

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я****Про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Лубни Лубенського району Полтавської області**

Відповідно до статей 8, 173, пункту 1, частини 3 статті 186 Земельного кодексу України, статей 8, 15, 25, 30, 46 Закону України «Про землеустрій», пункту 21 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області, розроблений проект землеустрою, з метою встановлення (зміни) меж міста Лубни, приведення фактичних площ міста у відповідність до земельно-облікових даних та створення повноцінного життєвого середовища, сприятливих умов територіального розвитку міста Лубни,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Погодити проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Лубни Лубенського району Полтавської області, загальною площею 3892,4384 га.
2. Організацію виконання цього рішення покласти на Лубенську міську раду, контроль за його виконанням – на Управління майном обласної ради та постійну комісію обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин.

Голова обласної ради**Олександр БІЛЕНЬКИЙ**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення «Про погодження проєкту землеустрою щодо
встановлення (зміни) меж міста Лубни Лубенського району
Полтавської області»

Розробник проєкту рішення: постійна комісія обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин.

Проєкт рішення є актом індивідуальної дії.

Мета: встановлення (зміни) меж міста Лубни, приведення фактичних площ міста у відповідність до земельно-облікових даних та створення повноцінного життєвого середовища, сприятливих умов його територіального розвитку.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення розроблено на підставі клопотання Лубенської міської ради від 02.02.2022 № 0111/148.

2. Обґрунтованість необхідності прийняття рішення

Рішення приймається з метою погодження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Лубни та приведення фактичних площ міста у відповідність до земельно-облікових даних, створення повноцінного життєвого середовища, сприятливих умов його територіального розвитку.

3. Суть проєкту рішення

Проєктом рішення передбачається погодити проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці Полтавської області – міста Лубни, що розроблений Українським державним науково – дослідним інститутом проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М. Білокозя, загальною площею 3892,4384 га.

4. Правові аспекти

Земельний кодекс України, закони України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проєкту рішення обласної ради не потребує залучення коштів обласного бюджету.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Проект рішення обговорено та підтримано на засіданні постійної комісії обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин 22 лютого 2022 року за участю представників Лубенської міської ради.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Запобігання корупції

У проекті рішення відсутні процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Прийняте рішення надасть правові підстави для встановлення Верховною Радою України меж адміністративно-територіальної одиниці області, приведе фактичну площу міста у відповідність до земельно-облікових даних, створить повноцінне життєве середовище та сприятливі умови територіального розвитку міста Лубни Лубенського району Полтавської області.

**Голова постійної комісії
обласної ради з питань аграрної
політики та земельних відносин**

Іван ГРИШКО